



COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO  
*Provincia di Novara*  
C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

ORIGINALE

**AREA: SERVIZI SOCIALI**

**DETERMINAZIONE N. 998 DEL 16-12-2025**

**OGGETTO:**

DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI PULIZIA PER LE STRUTTURE COMUNALI SEDE DELLA POLIZIA LOCALE E SEDE DEGLI OPERAI, PERIODO 01/01/2026 - 31/12/2026, ALLA DITTA ARCHIMEDE SRL A SOCIO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA b).

Responsabile dell'area: Gaboardi dott.ssa Ilaria

VISTO il trasferimento della sede della Polizia Locale e degli Operai del Comune di Castelletto Sopra Ticino presso nuovi locali comunali;

CONSIDERATO che si è reso necessario individuare una ditta per il servizio di pulizia delle nuove sedi che garantisca il servizio per l'anno 2026, periodo 01/01/2026 – 31/12/2026;

VISTI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art.17 del D. Lgs. 36/2023:
  - o comma 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi necessari del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - o comma 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 relativo alla procedura di affidamento ed in particolare il comma 1 lettera b) che prevede affidamento diretto dei servizi e delle forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023 che recita "1. Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

VISTI INOLTRE:

- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- la legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato all'affidamento del Servizio di pulizia ordinaria per la nuova sede della Polizia Locale e la sede degli Operai per l'anno 2026 come da documentazione predisposta:

- Fine che con il contratto si intende perseguire: realizzazione del servizio di pulizia ordinaria dei locali della nuova sede della Polizia Locale situata in Piazza Donne della Resistenza 1 e della sede degli operai in Via Beati 134 a Castelletto Sopra Ticino;

- Oggetto del contratto: svolgimento del Servizio di pulizia per l'2026 da svolgersi per il periodo 01/01/2026 – 31/12/2026 per un totale di 520 ore, come da documentazione predisposta;
- Importo a base di affidamento, stimato ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023: € 10.800,00 oltre IVA di legge e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 800,00 (oltre IVA);
- Forma del contratto: il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, tramite procedura su MEPA;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RITENUTO di ricorrere all'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs 36/2023, utilizzando lo strumento telematico MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante Trattativa Diretta con la ditta Archimede Srl a socio unico, con sede legale in Via per Castelletto, snc, 28040 – Borgo Ticino (NO), P.IVA 09432930965, soggetto già attivo e con esperienza nel settore;

SOTTOLINEATO che nella scelta dell'operatore economico sono stati rispettati i principi previsti dal Codice dei Contratti D. Lgs. 36/2023, con particolare riferimento a quanto previsto in merito al principio di rotazione;

RICHIAMATA la trattativa diretta n. 5894363 con la quale si invitava in data 09/12/2025 il suddetto operatore economico a presentare offerta entro il termine del 15/12/2025

**VERIFICATE:**

- la documentazione caricata in piattaforma e acquisita al protocollo dell'ente al n. 0044811 del 16/12/2025, che risulta completa;
- l'offerta economica, quantificata in 10.400,00 euro oltre iva al 22% e oneri non soggetti a ribasso, pari ad 800,00 euro oltre iva, (importo complessivo del servizio pari ad € 13.664,00, costi per la sicurezza non soggetti a ribasso e iva inclusa), che risulta congrua in relazione all'oggetto dell'affidamento e delle prestazioni previste;

RILEVATO CHE la ditta in parola possiede i requisiti necessari per poter svolgere i servizi richiesti e che l'offerta pervenuta dalla ditta è in grado di soddisfare le esigenze di questo comune in relazione all'oggetto dell'affidamento e delle prestazioni previste nei documenti predisposti;

SOTTOLINEATO si è provveduto alla verifica dei requisiti dichiarati dalla ditta Archimede Srl a socio unico, con sede legale in Via per Castelletto, snc, 28040 – Borgo Ticino (NO), P.IVA 09432930965;

**VISTI:**

- il DURC online attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico protocollato al n. 0044812 del 16/12/2025,
- le annotazioni riservate di ANAC protocollate al n. 0044814 del 16/12/2025;
- la visura camerale protocollata al n. 00815 del 16/12/2025;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, di affidare il servizio di pulizia per le nuove sedi della polizia locale e degli operai per il periodo 01.01.2026 - 31.12.2036 all'operatore economico la ditta Archimede Srl a socio unico, con sede legale in Via per Castelletto, snc, 28040 – Borgo Ticino (NO), P.IVA 09432930965

DATO ATTO che il principio di trasparenza viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dal D. Lgs. 33/2013 e dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. 36/2023;

VERIFICATO, che:

- l'impegno di spesa al presente atto comporta che il pagamento venga effettuato mensilmente, sarà pertanto esigibile nell'anno 2026, entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, a fornitura eseguita e a DURC acquisito;
- ai sensi dell'art. 9 comma 2 D.L. 01.07.2009 n. 78, convertito in Legge 3 agosto 2009 n.102, il suddetto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

QUANTIFICATO in complessivi € 13.664,00 l'impegno di spesa da assumere al codice di bilancio 01.02-1.03.02.13.002– capitolo 240, del bilancio di previsione 2025 – 2027, per l'anno 2026;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27/01/2025 avente ad oggetto l'approvazione del Bilancio di previsione 2025 – 2026 e dei relativi allegati;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2025 avente ad oggetto l'approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027 e successive integrazioni;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione esercizi 2025-2027 parte finanziaria;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 27.03.2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025/2027;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

RICHIAMATO il Decreto di attribuzione incarico di elevata qualificazione dell'Area Servizi Sociali n. 9/2025 del 30/06/2025, prot. n. 0023595 del 01/07/2025, alla Dott.ssa Ilaria Gaboardi per il periodo 01/07/2025 – 31/12/2025;

VERIFICATO che non sussistono situazioni, neppure potenziali di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1190 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L.N. 190/2012 e dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art.16 D.lgs. n. 36/2023;

VISTO e richiamato il D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

## DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui di richiamano integralmente:

DI APPROVARE la documentazione di gara, atti che formano parte integrante del presente provvedimento e le risultanze della trattativa diretta n. 5894363 per l'affidamento del servizio di pulizia delle nuove sedi della Polizia Locale e degli operai del Comune di Castelletto Sopra Ticino per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026;

DI AFFIDARE, direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, alla ditta Archimede a socio unico, con sede legale in Via per Castelletto, snc, 28040 – Borgo

Ticino (NO), P.IVA 09432930965, lo svolgimento del servizio di pulizie da svolgersi nel periodo 01/01/2026 – 31/12/2026, per un importo di € 11.200,00, oltre IVA 22%, per un importo complessivo di € 13.664,00.

DI PROVVEDERE, per le motivazioni espresse in narrativa, all'assunzione di un impegno di spesa dell'importo totale di € 13.664,00 a favore di Archimede Srl a socio unico, con sede legale in Via per Castelletto, snc, 28040 – Borgo Ticino (NO), P.IVA 09432930965, per l'attivazione del servizio in oggetto per l'anno 2026, imputandolo al codice di bilancio 01.02-1.03.02.13.002 – capitolo 240, del bilancio di previsione 2025/2027, giusto impegno n° 759, per l'anno 2026;

DI PRECISARE, che il presente atto costituisce decisione a contrarre, di cui all'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 in combinato disposto con l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 stabilendo quanto di seguito:

- Fine che con il contratto si intende perseguire: realizzazione del servizio di pulizia ordinaria dei locali della nuova sede della Polizia Locale situata in Piazza Donne della Resistenza 1;
- Oggetto del contratto: svolgimento del Servizio di pulizia della nuova sede della polizia locale e degli operai del Comune di Castelletto Sopra Ticino per l'anno 2026 da svolgersi per il periodo 01/01/2026 – 31/12/2026 per un totale di 520 ore, come da documentazione predisposta;
- Importo a base di affidamento, stimato ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023: € 10.400,00 oltre IVA di legge 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 800,00 (oltre IVA 22%);
- Forma del contratto: il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, tramite procedura su MEPA;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DI DARE ATTO INOLTRE CHE:

- Si procederà all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) in modalità digitale al termine della procedura di affidamento diretto, secondo quanto indicato dal "Vademecum informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro" pubblicato da Anac;
- la presente determinazione costituisce autorizzazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- l'affidatario assume a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo l'art. 3 della L. 136/2012;
- la prestazione avverrà nel rispetto di quanto stabilito dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici, dal vigente regolamento comunale dei contratti, da quello per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia - per le parti ancora vigenti - e sulla base dell'offerta presentata;
- che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti del Settore proponente;
- si provvederà alla stipula del contratto, mediante stipula della trattativa diretta effettuata tramite MEPA, previa presentazione da parte della ditta della documentazione necessaria, che verrà richiesta con apposita documentazione;
- si potrà disporre l'avvio del servizio nelle more della sottoscrizione del contratto;

DI DARE ATTO ALTRESÌ CHE, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012, del Codice Nazionale di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e del Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi per il presente

atto finale non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al Responsabile dell'Area ed al RUP.

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

DI TRASMETTERE copia del presente atto all'affidatario.

Il Responsabile dell'Area  
Dott.ssa Ilaria Gaboardi  
f.to digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs.82/2005

Verifica effettuata il \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA**

Rita Alovisettil

---

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

dott.ssa Carola Ulisse

Li,

---

Visto di compatibilità del piano dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto Legge 1.7.2009, n. 78.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

dott.ssa Carola Ulisse

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per giorni consecutivi a partire dal . al giorno .

lì

Reg. Pubbl. n.