



**COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO**  
*Provincia di Novara*  
*C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277*

**COPIA**

**AREA: SERVIZI SOCIALI**

**DETERMINAZIONE N. 427 DEL 04-06-2025**

**OGGETTO:**

Assegnazione alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ATC

Responsabile dell'area: Gaboardi dott.ssa Ilaria

**RICHIAMATE:**

- la L.R. n. 3/2010 “Norme in materia di edilizia sociale” e Regolamenti attuativi del Capo II, che all’art. 10 “Riserve” contempla la possibilità di assegnare un’aliquota non eccedente il 25 per cento degli alloggi che si rendono disponibili su base annua al di fuori delle graduatorie di cui all’art. 5 della medesima legge, per far fronte a situazioni di emergenza abitativa per cui sussistono condizioni di particolare urgenza accertate dal Comune;
- l’art. 6 punto 1 lettera e bis) del Regolamento Regionale 4/10/2011 n. 12/R che prevede tra i casi di emergenza abitativa quelle dei nuclei che sono titolari di sistemazione provvisoria in scadenza, qualora il Comune accerti l’impossibilità per il nucleo di reperire una diversa soluzione abitativa;

**RICHIAMATA** la propria precedente determinazione n. 161 del 23.03.2023 ad oggetto: “Assegnazione provvisoria su riserva alloggio ATC” con la quale veniva assegnato a titolo provvisorio per la durata di due anni, l’alloggio di edilizia sociale, di proprietà A.T.C., ubicato in Castelletto Sopra Ticino, Via Tintoretto n. 10/B, al nucleo familiare della Sig.ra V.D., composto da n. 3 persone, stante l’emergenza abitativa in cui versava il nucleo familiare;

**DATO ATTO:**

- che con nota prot. n.0011999 del 18.04.2025, si è provveduto ad inoltrare alla Commissione Assegnazione Alloggi del Piemonte Nord-Est richiesta di autorizzazione corredata da relazione sociale redatta dal Consorzio Intercomunale Servizi Socio Assistenziali, per l’assegnazione definitiva su riserva dell’alloggio attualmente occupato dal nucleo familiare di cui sopra, avvalendosi della facoltà prevista dalle norme vigenti in materia di assegnazione alloggi ed in particolare l’art. 6 punto 1 lettera e bis) del Regolamento sopra citato;
- che in data 20.05.2025 è pervenuta la comunicazione prot. n. 0004042/2022, con la quale la Commissione Assegnazione Alloggi, accertati i requisiti soggettivi di cui all’art. 3 della L.R. 3/2010 e s.m.i. esprime parere favorevole all’assegnazione di cui sopra.

**EVIDENZIATO** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa né riduzioni di entrata al Bilancio Comunale;

**RICHIAMATI:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27/01/2025 avente ad oggetto l’approvazione del Bilancio di previsione 2025 – 2026 e dei relativi allegati;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2025 avente ad oggetto l’approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027 e successive integrazioni;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione esercizi 2025-2027 parte finanziaria;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 27.03.2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025/2027;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**RICHIAMATO** il Decreto di attribuzione incarico di elevata qualificazione dell'Area Servizi Sociali n. 43/2024 del 30/12/2024, prot. n. 0042611 del 31/12/2024, alla Dott.ssa Ilaria Gaboardi per il periodo 01/01/2025 – 30/06/2025;

**VERIFICATO** che non sussistono situazioni, neppure potenziali di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1190 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L.N. 190/2012;

#### DETERMINA

**DI ASSEGNAME** a titolo definitivo, per le motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell'Art. 10 L.R. 3/2010 e dell'art. 6 punto 1 lettera e bis) del Regolamento Regionale 4/10/2011 n. 12/R, l'alloggio di edilizia sociale di proprietà A.T.C. sito in Castelletto Sopra Ticino in Via Tintoretto n. 10/b al Sig. M.C. il cui nucleo familiare risulta già assegnatario del suddetto alloggio A.T.C. in via provvisoria.

**DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Agenzia Territoriale per la Casa di Novara per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE  
DELL'AREA  
Dott.ssa Ilaria Gaboardi  
(documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 Dlgs.  
82/2005)

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 04-06-2025. al giorno 19-06-2025.

lì 04-06-2025

Reg. Pubbl. n. 729

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 04-06-2025

**Responsabile**  
dott.ssa Gaboardi Ilaria