

Entra in aula l'Assessore uditore Maria Elena Vistoli.

Il Sindaco/Presidente relaziona sulla necessità di approvare la Convenzione con il Rione Beati - Pozzola per la fruizione dell'immobile ex-scuola.

Successivamente illustra, articolo per articolo, la bozza di convenzione composta da n° 6 articoli e conclude proponendone l'approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Dato atto che all'art. 5 comma 4 della convenzione viene apportata la seguente modifica: " Il Comune di Castelletto s. Ticino erogherà ogni anno al Rione un contributo forfettario di L. 1.000.000 verificabile in base al reale utilizzo della struttura, da imputarsi ad apposito capitolo di bilancio";

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Cultura - P.I. - Sport e Tempo Libero - Turismo - Servizi Sociali

Visto il parere favorevole dell'Ufficio Ragioneria in merito alla regolarità contabile;

Dato atto che il Consigliere Lorenzini ha lasciato l'aula perchè interessato all'atto in esame;

Con voti favorevoli 12, contrari 0 , astenuti 0;

DELIBERA

DI APPROVARE la Convenzione tra il Comune di Castelletto S. Ticino e il Rione Beati - Pozzola per la fruizione dell'immobile ex-scuola, composta da n°6 articoli, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli 12 su 12 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO E IL RIONE BEATI - POZZOLA PER LA FRUIZIONE DELL'IMMOBILE EX - SCUOLA.

Il **Comune di Castelletto Sopra Ticino** rappresentato dal Sindaco pro tempore Roberto Bonan, nato a Novara il 05/03/1958, domiciliato per la carica presso il Municipio,

e

il **Rione Beati - Pozzola** nella persona del suo Presidente pro-tempore sig. Lorenzini Adelio, nato a Castelletto S. Ticino il 24.4.1947, ivi residente in via Beati n. 88

Premesso

che il Comune di Castelletto S. Ticino è proprietario dell'immobile denominato ex - scuola di Pozzola in via Beati e che lo stesso non è nella condizione di poter gestire la fruizione di detto immobile tramite proprio personale

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 Oggetto

Con il presente documento, di cui la premessa costituisce parte integrante, il Comune di Castelletto S. Ticino concede in uso gratuito al Rione Beati - Pozzola l'immobile sito in via Beati e denominato "ex - Scuola di Pozzola".

Al Rione, che ne accusa ricevuta, viene consegnato un duplicato delle chiavi delle serrature dell'immobile.

Art. 2 Durata della Convenzione

La presente Convenzione avrà durata di anni 99 (novantanove) a partire dall' 1 Gennaio 1999.

Art. 3 Criteri di utilizzazione

Il Rione è autorizzato:

- alla fruizione gratuita della sala, senza ulteriore richiesta di autorizzazione, per due volte alla settimana ed esattamente il lunedì ed il venerdì per riunioni rionali e culturali in genere e per eventuali altre occasioni senza però intralciare l'utilizzo dell'immobile da parte di altri gruppi o
- associazioni -
- all'utilizzo gratuito del ripostiglio ivi esistente quale deposito del materiale del rione destinato a pubbliche manifestazioni -
- alla fruizione dell'area esterna per:
 - a) la consueta messa vespertina a Maggio
 - b) l'annuale festa rionale a Settembre

c) eventuali altre occasioni senza però intralciare l'utilizzo dell'immobile da parte di altri gruppi o associazioni.

Art. 4 Obblighi del Rione

Il Rione si impegna a:

- prestare mano d'opera gratuita per eventuali opere di manutenzione ordinaria dell'edificio e per eventuali interventi relativi all'immobile e all'area esterna -
- effettuare regolarmente la pulizia interna dell'immobile a titolo completamente gratuito -
- effettuare la manutenzione ordinaria dell'area verde circostante a titolo completamente gratuito.

Art. 5 Concessione dell'immobile ad altri gruppi o associazioni

Considerato che il Rione Beati - Pozzola è disponibile a collaborare con il Comune di Castelletto Sopra Ticino per vigilare sull'utilizzo dell'immobile mettendo a disposizione una persona all'uopo incaricata il cui nome e generalità saranno comunicate al Comune, si stabilisce quanto segue:

- Chiunque gruppo o associazione voglia usufruire dell'immobile denominato Ex - Scuola di Pozzola dovrà inoltrare regolare richiesta di autorizzazione al Sindaco indicando giorni, orari e frequenza delle riunioni -
- il suo presidente o una persona da lui delegata dovrà compilare un modulo all'uopo predisposto, che si allega alla presente, in cui sottoscriverà le proprie responsabilità per quanto riguarda l'igiene, il decoro ed eventuali danni che potranno essere arrecati all'immobile -
- il Comune informerà dell'avvenuta autorizzazione il Rione Beati - Pozzola il quale, per il tramite della persona all'uopo incaricata provvederà all'apertura, chiusura e pulizia dell'immobile nonché a redigere un verbale di sopralluogo in presenza di eventuali danni arrecati all'immobile stesso. Tale verbale sarà poi inoltrato al Sindaco e per conoscenza all'associazione o gruppo per i conseguenti provvedimenti -
- il Comune di Castelletto s. Ticino erogherà ogni anno al Rione un contributo forfettario di L. 1.000.000 verificabile in base al reale utilizzo della struttura, da imputarsi ad apposito capitolo di bilancio .

Art. 6 Obblighi del Comune

Il Comune si impegna ad assumere a proprio carico l'onere del pagamento delle fatture inerenti il consumo dell'energia elettrica, dell'acqua potabile e del combustibile per il riscaldamento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Castelletto Sopra Ticino, li

IL SINDACO

IL PRESIDENTE DEL RIONE
BEATI - POZZOLA
